

Foglio Informativo n. 2
FINANZIAMENTI ASSISTITI DA GARANZIA SACE- SUPPORTITALIA
Decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022 (“Decreto Aiuti”) convertito in Legge e modificato dalla
legge 15 luglio 2022, n. 91

Condizioni in vigore dal 22 novembre 2022 le condizioni indicate nel presente foglio informativo (il “**Foglio Informativo**”) non costituiscono offerta al pubblico e sono valide sino a nuovo avviso.

INFORMAZIONI SULLA BANCA

Denominazione: Banca CF+ S.p.A.

Capogruppo del Gruppo Banca CF+

Sede legale: Via Piemonte, 38 - 00187 Roma

Numero di telefono al quale la società richiedente il finanziamento (il “**Cliente**”) può rivolgersi per informazioni e/o conclusione contratto: +39 06.5796.1

Numero di fax: 065740269

Sito internet: www.bancacfplus.it

Indirizzo di posta elettronica: info@bancacfplus.it

PEC: bancacfplus@legalmail.it

Società iscritta al n. 8006 dell’Albo delle Banche - codice ABI 10312.7

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

Codice Fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma: 00395320583

Partita IVA: 16340351002

REA: RM-30897

Capitale sociale: Euro 14.000.000,00 interamente sottoscritto e versato

(di seguito, “**Banca CF+**” o la “**Banca**”)

Banca CF+ S.p.A.

Sede legale: 00187 Roma | Via Piemonte, 38 - Capitale sociale €14.000.000,00 i.v.
- Direzione e uffici: 00187 Roma | Via Piemonte, 38 - Tel. +39 06 5796-1 - Fax: 06 5740269 - info@bancacfplus.it - bancacfplus@legalmail.it - Iscritta al Registro delle Imprese di Roma n°00395320583 - REA C.C.I.A.A. Roma n° 30897

Codice Fiscale 00395320583 - Rappresentante del “Gruppo IVA Banca CF+” - Partita IVA 16340351002 - Capogruppo del gruppo bancario “Gruppo Banca CF+” - Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari: COD. ABI 10312.7 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi - www.bancacfplus.it

OFFERTA FUORI SEDE/A DISTANZA - da compilare solo in caso di offerta fuori sede o a distanza, indicando i dati del soggetto che entra in contatto con il Cliente.

Nome e Cognome/Ragione Sociale: _____
Qualifica: _____
Indirizzo: _____
Telefono: _____
Indirizzo di posta elettronica: _____
Estremi dell'iscrizione in albi o elenchi: _____
In relazione a tale modalità di offerta il Cliente non è tenuto a corrispondere a Banca CF+ alcun costo o onere aggiuntivi rispetto a quelli indicati nel presente Foglio Informativo.
Dichiaro di aver ricevuto, dal soggetto sopra indicato, copia del presente Foglio Informativo. _____

PRINCIPALI CARATTERISTICHE:

Il Contratto di Finanziamento:

Con il contratto di finanziamento il Cliente riceve in prestito una somma di denaro e si impegna a restituire alla Banca la stessa somma maggiorata degli interessi contrattualmente stabiliti, entro una determinata scadenza, tramite il pagamento di rate comprensive di quota capitale ed interessi (ammortamento) (il “Finanziamento”).

Il Finanziamento può essere stipulato:

- i. a tasso fisso: in questo caso il tasso di interesse e l'importo delle singole rate restano quelli fissati dal contratto per tutta la durata del Finanziamento;
- ii. a tasso variabile: in questo caso il tasso di interesse può variare, a cadenze prestabilite, rispetto al tasso iniziale seguendo le oscillazioni di uno o più parametri di indicizzazione fissati nel contratto di Finanziamento.

Il Finanziamento assistito da Garanzia SACE - SupportItalia

Al fine di assicurare la necessaria liquidità alle imprese con sede in Italia, colpite dagli effetti negativi derivanti dall'aggressione militare russa contro la Repubblica ucraina, dalle sanzioni imposte dall'unione europea e dai partner internazionali nei confronti della Federazione Russa e della Repubblica di Bielorussia e dalle eventuali ritorsioni, adottate dalla Federazione Russa, il Decreto Aiuti, ha previsto la possibilità per SACE S.p.A. di concedere, fino al 31 dicembre 2022, garanzie ai finanziamenti destinati a qualsiasi tipologia di impresa (diverse dalle banche e altri soggetti autorizzati all'esercizio del credito) indipendentemente dalla dimensione, dal settore di attività e dalla forma giuridica, avente i seguenti requisiti:

- i. sede in Italia;
- ii. non siano risultate in difficoltà al 31 gennaio 2022 ai sensi dell'articolo 2, punto 18, del Regolamento (UE) n. 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014, del Regolamento (UE) n. 702/2014 del 25 giugno 2014 e del Regolamento (UE) n. 1388/2014 del 16 dicembre 2014¹, fermo restando quanto previsto all'Articolo 1.2 (Imprese Beneficarie) delle Condizioni Generali SACE;
- iii. alla data della richiesta di garanzia SACE, non presentino esposizioni classificate come sofferenze ai sensi della vigente disciplina di regolamentazione strutturale e prudenziale;
- iv. non siano soggette alle sanzioni adottate dall'Unione europea, comprese quelle specificamente indicate nei provvedimenti che comminano tali sanzioni;
- v. non siano possedute o controllate da persone, entità o organismi oggetto di tali sanzioni;
- vi. ove operino nei settori industriali oggetto delle sanzioni adottate dall'Unione Europea, la

¹ Nella definizione del rapporto debito/patrimonio netto contabile registrato negli ultimi due anni dall'Impresa Beneficiaria, che non può essere superiore a 7,5, così come indicato nella definizione di “impresa in difficoltà” di cui all'articolo 2, punto 18, lettera e), numero 1 del Regolamento (UE) n. 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014, vengono inclusi (a) nel calcolo del patrimonio, i crediti non prescritti, certi, liquidi ed esigibili, maturati nei confronti delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per somministrazioni, forniture e appalti, certificati ai sensi dell'articolo 9, comma 3-bis, del Decreto-Legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 gennaio 2009, n. 2, e le certificazioni richiamate all'articolo 9, comma 3-ter, lettera b), ultimo periodo, del medesimo decreto-legge n. 185 del 2008, recanti la data prevista per il pagamento, emesse mediante l'apposita piattaforma elettronica; e (b) nel calcolo del debito, i debiti finanziari.

concessione del finanziamento e il rilascio della garanzia SACE, non pregiudichino gli obiettivi delle sanzioni in questione.

Ciascun finanziamento dovrà avere una delle seguenti finalità:

- i. sostenere costi del personale;
- ii. costi relativi a canoni di locazione o di affitto di ramo d'azienda;
- iii. investimenti (escluse le acquisizioni di partecipazioni societarie) o capitale circolante esclusivamente per stabilimenti produttivi e attività imprenditoriali localizzati in Italia, fermo restando l'impegno da parte delle imprese beneficiarie a mantenere in Italia la parte sostanziale della produzione.

Nel caso in cui il Finanziamento sia richiesto dal Cliente per destinarne in tutto o in parte i proventi in favore delle proprie controllate, tali proventi dovranno essere trasferiti alle controllate tramite finanziamento soci su un conto corrente dedicato del Cliente, su cui potranno transitare esclusivamente i flussi monetari relativi al Finanziamento, ed utilizzati da queste ultime in conformità agli scopi previsti.

La garanzia non può essere rilasciata per i Finanziamenti relativi all'acquisto di azioni proprie e acquisizioni societarie.

L'importo del Finanziamento assistito da Garanzia SACE non dovrà essere superiore al maggiore dei seguenti importi:

- a. il 15% del fatturato annuo medio in Italia dell'impresa beneficiaria relativo agli ultimi tre esercizi conclusi, come risultante dai relativi bilanci approvati ovvero dalle dichiarazioni fiscali ovvero dai dati certificati dal legale rappresentante dell'impresa beneficiaria se questa non ha ancora approvato l'ultimo bilancio. Qualora l'impresa beneficiaria abbia iniziato la propria attività successivamente al 31 dicembre 2019, si fa riferimento al fatturato annuo totale medio degli esercizi effettivamente conclusi, come risultante dai relativi bilanci approvati ovvero dalle dichiarazioni fiscali ovvero dai dati certificati dal legale rappresentante dell'impresa beneficiaria se questa non ha ancora approvato l'ultimo bilancio;
- b. il 50% dei costi sostenuti in Italia per fonti energetiche nei dodici mesi precedenti il mese della richiesta di Finanziamento, come risultanti dalle relative fatture o documentazione equipollenti.

Modalità di erogazione:

Il Finanziamento, da erogarsi in un'unica soluzione, dovrà avere una durata non superiore a 8 anni (in ogni caso non eccedente il termine del 31 dicembre 2030), con la possibilità per le imprese beneficiarie di avvalersi di un preammortamento di durata fino a 24 mesi (comprensivo del preammortamento tecnico necessario per allineare la scadenza delle rate al primo trimestre solare successivo alla data di erogazione).

Non saranno ammessi preammortamenti di durata rappresentata da frazione di anno ma solo per multipli di 3 mesi.

Garanzie:

Le caratteristiche della Garanzia SACE sono le seguenti:

- i. imprese con fatturato di Gruppo Globale $\leq 1,5$ mld € e numero dipendenti Italia di Gruppo ≤ 5.000 = quota garantita 90%;

- ii. imprese con fatturato di Gruppo Globale > 1,5 mld € e ≤ 5 mld € o con numero di dipendenti Italia di Gruppo > 5000 = quota garantita 80%;
- iii. imprese con fatturato di Gruppo Globale > 5 mld € = quota garantita 70%;

Il costo della Garanzia SACE è dato dai Corrispettivi SACE che saranno corrisposti una volta all'anno in maniera anticipata sul capitale residuo con le seguenti modalità:

- i. il Corrispettivo annuale relativo alla prima annualità sarà dovuto a SACE entro il decimo giorno dalla fine del trimestre solare in cui è avvenuta l'erogazione del Finanziamento;
- ii. il Corrispettivo annuale relativo alle annualità successive alla prima sarà di volta in volta corrisposto a SACE entro il decimo giorno a partire dalla data che cade un anno dopo la fine del trimestre solare in cui è avvenuta l'erogazione del Finanziamento.

Il costo del Finanziamento coperto dalla Garanzia SACE, composto da remunerazione della Garanzia SACE, commissioni e tasso di interesse, dovrà essere inferiore al costo, composto da commissioni e tasso di interesse, che sarebbe stato richiesto dalla Banca per operazioni con le medesime caratteristiche, ma prive della Garanzia SACE.

È richiesta l'apertura di un Conto Corrente Dedicato sul quale devono transitare tutti i flussi monetari relativi al finanziamento

Sull'intero ammontare del Finanziamento e, a insindacabile giudizio della Banca e in funzione delle valutazioni di merito creditizio e della durata, possono essere richieste garanzie personali nonché vincoli o specifiche cautele. Tali garanzie dovranno essere acquisite in favore di SACE e della Banca, congiuntamente.

PRINCIPALI RISCHI

I rischi principali di questa operazione sono:

- per il Finanziamento a tasso variabile: la variazione in senso sfavorevole delle commissioni e spese del servizio, contrattualmente previste, che la Banca, nel rispetto della normativa applicabile, si riserva di apportare;
- per il Finanziamento a tasso fisso: l'impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso.

Inoltre, qualora:

- a. vi sia l'introduzione, la modifica o l'abrogazione di disposizioni di legge o regolamento e/o si verifichi qualsiasi altra circostanza, di qualsivoglia genere, che abbia l'effetto di rendere illecita, invalida o comunque priva di efficacia, anche solo parzialmente e limitatamente a talune previsioni ivi contenute, la Garanzia SACE; e/o
- b. la Garanzia SACE cessi, anche solo parzialmente e limitatamente a talune previsioni ivi contenute, di essere valida, efficace e/o escutibile secondo i suoi termini originari, la Banca potrà richiedere, con un preavviso scritto di almeno dieci giorni lavorativi, il rimborso del Finanziamento, nonché gli interessi maturati di qualunque natura e ogni altro importo o onere maturato e previsto ai sensi del Contratto di Finanziamento a favore della Banca, restando inteso tale previsione non troverà applicazione nell'ipotesi in cui concorrano entrambi i seguenti elementi:
 - i. l'illiceità, l'invalidità, l'inefficacia o la non escutibilità della Garanzia SACE sia parziale e limitata a talune previsioni soltanto; e
 - ii. l'illiceità, l'invalidità, l'inefficacia o la non escutibilità della Garanzia SACE di cui al

punto (i) che precede sia imputabile all'inadempimento della Banca agli impegni di cui alla regolamentazione della Garanzia SACE o alle relative condizioni generali.

Per saperne di più:

la Guida pratica "La Centrale dei Rischi in parole semplici", che illustra il funzionamento della Centrale dei Rischi gestita dalla Banca d'Italia, è disponibile sul sito www.bancaditalia.it

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

Le condizioni economiche indicate nel seguito rappresentano i valori massimi previsti dalla Banca.

Importo Massimo garantito	<ul style="list-style-type: none"> - Imprese con fatturato di Gruppo Globale \leq 1,5 mld € e numero dipendenti Italia di Gruppo \leq 5.000 = quota garantita 90%; - imprese con fatturato di Gruppo Globale $>$ 1,5 mld € e \leq 5 mld € o con numero di dipendenti Italia di Gruppo $>$ 5000 = quota garantita 80%; - imprese con fatturato di Gruppo Globale $>$ 5 mld € = quota garantita 70%.
Durata	<p>Durata massima 96 mesi (compreso eventuali 24 mesi di preammortamento, su richiesta del Cliente).</p> <p>In ogni caso la scadenza massima dei finanziamenti è il 31 dicembre 2030</p>

Tasso di interesse nominale annuo	<p>Pari alla somma tra parametro di riferimento/parametro di indicizzazione (se positivo) e <i>Spread</i> (lo <i>Spread</i> effettivo è funzione della rischiosità della società finanziata).</p> <p>Qualora al momento della rilevazione periodica la quotazione del parametro di riferimento/indicizzazione tempo per tempo applicato sia pari a 0,00 (zero) o negativa, per il corrispondente periodo di applicazione il tasso applicato sarà pari allo <i>spread</i> contrattualmente previsto.</p>
Parametro di riferimento (finanziamenti a tasso fisso)	<p>Eurirs della stessa durata del Finanziamento, rilevato alle ore 11 CET il penultimo giorno lavorativo del mese precedente il mese solare di stipula e pubblicato sulla piattaforma di informazione finanziaria Bloomberg.</p> <p>Qualora al momento della rilevazione la quotazione del parametro di riferimento sia negativa, il tasso applicato sarà pari allo <i>spread</i> contrattualmente previsto.</p>
Parametro di indicizzazione (finanziamenti a tasso variabile)	<p>Euribor 3 mesi così determinato:</p> <p>(a) per tasso Euribor si intende il tasso denominato "Euro Interbank Offered Rate" o "Euribor" amministrato dallo European Money Markets Institute (o da altra autorità o organo</p>

	<p>che dovesse sostituirla in futuro) per un periodo pari al periodo di interessi, pubblicato sulla piattaforma di informazione finanziaria Bloomberg (o di altro fornitore del servizio che dovesse sostituire Bloomberg), ovvero, in mancanza, pubblicato sul quotidiano Il Sole 24 Ore. Qualora il relativo servizio cessi di essere disponibile alla Banca, la Banca, potrà indicare un altro servizio che pubblichi il tasso applicabile, rilevato alle ore 11.00 (undici);</p> <p>(b) il tasso Euribor sarà rilevato per valuta il primo giorno lavorativo di ogni trimestre;</p> <p>(c) il tasso Euribor utilizzato sarà quello con divisore 360;</p> <p>(d) qualora al momento della rilevazione periodica la quotazione del parametro di indicizzazione tempo per tempo applicato sia negativa, per il corrispondente periodo di applicazione il tasso applicato sarà pari allo spread contrattualmente previsto.</p>
<i>Spread</i>	Massimo 6% annuo.
Tasso di interesse di preammortamento	Pari al tasso di interesse nominale annuo
Tasso di interesse applicabile dalla data di erogazione del Finanziamento	Interesse (pari al tasso di interesse nominale annuo) calcolato sull'importo del Finanziamento e trattenuto dalla Banca al momento dell'erogazione fino alla data di inizio del preammortamento
Tasso di mora	Tasso Annuo Nominale applicato al Finanziamento maggiorato di 3 punti percentuali.
Modalità di calcolo interessi	Per finanziamento a tasso fisso: anno commerciale su anno commerciale (360/360). Per finanziamenti a tasso variabile: giorni effettivi dell'anno civile su anno commerciale (ACT/360).
Modalità addebito interessi di preammortamento/ammortamento ordinario	Il rimborso della rata avviene in via posticipata l'ultimo giorno lavorativo di ogni trimestre di inizio periodo di interessi, con addebito pre-autorizzato (SDD).

Spese per la stipula e la gestione del contratto	
Commissioni di avviamento del Finanziamento	fino ad un massimo del 5,00% dell'importo finanziato in linea capitale (includono i costi di istruttoria e di stipula relativi al Finanziamento, nonché i costi per il supporto nella predisposizione della richiesta della Garanzia SACE)
Commissioni di gestione del Finanziamento	fino ad un massimo del 5,00% dell'importo finanziato in linea capitale (includono i costi di monitoraggio del credito e della Garanzia SACE ed i costi della gestione della pratica)
Spese incasso rata tramite bonifico	Euro 7,50
Spese invio comunicazioni periodiche: (a clienti o eventuali garanti)	Euro 1,00 cartaceo Euro 0 elettronico
Spese produzione e invio certificazione interessi	Euro 1,50
Spese produzione e invio duplicato certificazione interessi	Euro 10,00
Spese per sollecito pagamento rate insolute	Euro 7,50 per ogni sollecito
Commissione per anticipata estinzione (sull'importo capitale estinto anticipatamente)	Massimo 2%

Spese per richieste di documentazione supplementare o per operazioni straordinarie	
Commissione di ricontrattazione del tasso di ammortamento	Minimo 0,20% Massimo 1,50%
Certificato di sussistenza del debito (ad uso successione - Art. 23 D.L. 31/10/90 n°346)	Euro 20,00
Duplicato di quietanza inviato a mezzo posta prioritaria	Euro 15,00
Attestazione in carta libera del debito residuo	Euro 6,00
Costi in caso di ritardo nel pagamento	Per i ritardi di pagamento potranno essere addebitati al Cliente i seguenti oneri: - Spese amministrative per sollecito telefonico e per esazione crediti, anche tramite terzi, e per interventi di recupero stragiudiziale svolti dalla Banca o da enti esterni incaricati dalla stessa in misura pari ai costi effettivamente sostenuti; - spese per interventi di legali esterni: in misura pari ai costi effettivamente sostenuti dalla Banca.

Rata	
Periodicità rimborso rate	Trimestrale
Tipologia di ammortamento	Piano di ammortamento "italiano" o Piano di ammortamento "francese"
Tipologia di rata - Piano di ammortamento "francese"	Rata costante (finanziamento a tasso fisso)
Tipologia di rata - Piano di Ammortamento "italiano"	Rata costante (finanziamento a tasso fisso) Rata variabile (finanziamento a tasso variabile)

Altre spese/oneri /oneri fiscali da sostenere	
<p>Imposta sostitutiva</p> <p>(o in alternativa ove non sia esercitata l'opzione per l'imposta sostitutiva nonché per i finanziamenti di durata sino a 18 mesi)</p> <p>Imposte ordinarie</p>	<p>Secondo le previsioni di legge. Attualmente pari allo 0,25% dell'importo del finanziamento erogato, salvo diverse previsioni normative vigenti tempo per tempo.</p> <p>Secondo le previsioni di legge. Comprende imposta di registro e Imposta di bollo, in caso d'uso.</p>
<p>Corrispettivo SACE</p>	<p>Finanziamenti a PMI con durata fino a 6 anni: 25 bps (per il 1° anno) 50 bps (dal 2° al 3° anno) 100 bps (dal 4° al 6° anno)</p> <p>Finanziamenti a imprese di dimensione diversa dalle PMI con durata fino a 6 anni : 50 bps (per il 1° anno) 100 bps (dal 2° al 3° anno) 200 bps (dal 4° al 6° anno)</p> <p>Finanziamenti a PMI con durata superiore a 6 anni e fino a 8 anni: 75 bps (per il 1° anno) 100 bps (dal 2° al 3° anno) 150 bps (dal 4° al 6° anno) 250 bps (dal 7° al 8° anno)</p> <p>Finanziamenti a imprese di dimensione diversa dalle PMI con durata superiore a 6 anni e fino a 8 anni 100 bps (per il 1° anno) 150 bps (dal 2° al 3° anno) 250 bps (dal 4° al 6° anno) 350 bps (dal 7° al 8° anno)</p>

Ultime rilevazioni del parametro di riferimento

Data valuta	Data Rilevazione	Euribor 3M/360	Eurirs 3 anni	Eurirs 5 anni
01/06/2022	30/05/2022	-0,354	1,223	1,448
01/07/2022	29/06/2022	-0,191	1,769	2,039
01/08/2022	28/07/2022	0,267	1,335	1,488

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

Calcolo esemplificativo dell'importo della rata

Finanziamento	Durata del finanziamento (anni)	TAN	Importo della rata trimestrale per €300.000,00 di capitale
Rata francese Tasso fisso	3	6,00%	Euro 27.504,00
	5	6,00%	Euro 17.473,72
Rata italiana Tasso fisso/variabile	3	6,00%	Prima rata di ammortamento Euro 29.500,00
	5	6,00%	Prima rata di ammortamento Euro 19.500,00

DEFINIZIONI E LEGENDA relative alle principali nozioni cui fa riferimento il contratto di finanziamento: oltre ai termini definiti specificatamente nel contratto di finanziamento, i termini di seguito elencati hanno il significato per ciascuno di essi qui di seguito indicato restando inteso che le parole al singolare includono il plurale e viceversa:

Ammortamento	Piano di restituzione graduale del finanziamento, mediante il pagamento periodico di rate comprendenti una quota di capitale e una quota di interessi corrispettivi.
Contratto	Il contratto di finanziamento stipulato tra il Cliente e Banca CF+.
Condizioni Generali	Condizioni generali applicabili alla Garanzia SACE in conformità al Decreto Aiuti, rese disponibili da SACE sul proprio sito web: www.sacesimest.it , come di volta in volta modificate e/o integrate.
Conto Corrente Dedicato	Il conto corrente dedicato (aperto in Italia) obbligatorio su cui possono transitare esclusivamente i flussi monetari relativi al presente finanziamento. Su detto conto corrente verrà accreditato l'importo di erogazione del finanziamento in un'unica

	soluzione e dovranno essere disposti dal Cliente tutti i pagamenti effettuati con le somme ricevute coerentemente alle finalità dichiarate nel contratto di finanziamento.
Commissioni di avviamento del Finanziamento,	Commissioni di avviamento del Finanziamento che includono i costi di censimento del Cliente, i costi di istruttoria relativi al Finanziamento, i costi di ottenimento della provvista, i costi per il supporto nella predisposizione della richiesta della Garanzia SACE e collocamento del prodotto.
Commissioni di gestione del Finanziamento	Commissioni di gestione del Finanziamento che includono a titolo esemplificativo: i costi di monitoraggio del credito e della Garanzia SACE ed i costi della gestione del Finanziamento.
Commissioni	Le Commissioni di avviamento del Finanziamento e le Commissioni di gestione del Finanziamento
Conto Corrente Dedicato	Il conto corrente dedicato (aperto in Italia) obbligatorio su cui possono transitare esclusivamente i flussi monetari relativi al presente finanziamento. Su detto conto corrente verrà accreditato l'importo di erogazione del finanziamento in un'unica soluzione e dovranno essere disposti dal Cliente tutti i pagamenti effettuati con le somme ricevute coerentemente alle finalità dichiarate nel contratto di finanziamento. Tale conto corrente avrà condizioni economiche azzerate ad eccezione dell'imposta di bollo che sarà dovuta.
Corrispettivo SACE	Remunerazione della garanzia SACE dovuta dalle imprese beneficiarie della garanzia.
C.U.I. - Codice Unico Identificativo	Codice Unico identificativo della Garanzia SACE
Decadenza dal beneficio del termine	Diritto della Banca di esigere immediatamente e in unica soluzione il pagamento integrale di ogni suo credito al verificarsi delle condizioni previste dall'art. 1186 c.c.
Data di Erogazione	Data in cui sarà reso disponibile per il Cliente l'importo del finanziamento. L'erogazione è condizionata all'integrale pagamento delle Commissioni, delle Spese e degli Oneri Fiscali - indicati nella sezione Principali Condizioni Economiche - da effettuare all'atto di stipula del contratto di finanziamento tramite bonifico sul conto corrente bancario indicato dalla Banca.
Documento di sintesi	Indica il frontespizio del Contratto portante le condizioni economiche applicate dalla Banca.
Euribor (Euro interbank Offered Rate)	È il tasso interbancario rilevato dal Comitato di Gestione dell'Euribor (Euribor Panel Steering Committee), pubblicato sui quotidiani finanziari che, maggiorato dello spread concordato, determina il tasso che regolerà tempo per tempo il finanziamento.
Eurirs (Interest Rate Swap)	È il tasso Swap Euro pubblicato sui quotidiani finanziari che, maggiorato dello spread concordato, determina il tasso che

	regolerà il finanziamento per tutta la sua durata.
Estinzione anticipata	Cessazione anticipata degli effetti del Contratto a fronte della restituzione, pure anticipata rispetto ai termini concordati, di tutto o parte del finanziamento.
Garanzia SACE	Garanzia a prima richiesta, esplicita, irrevocabile, rilasciata da SACE ai sensi del Decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022 (“Decreto Aiuti”) convertito in Legge e modificato dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 e identificata con “Codice Unico Identificativo” avente ad oggetto il rischio di mancato rimborso del Finanziamento, per capitale, interessi ed oneri accessori, .
Giorno Lavorativo	Si intende un giorno in cui il sistema TARGET 2 (Trans-European Automated Real Time Gross Settlement Express Transfer) operativo.
Imposta sostitutiva	Trattasi del trattamento tributario di cui agli artt. 15 e segg. del D.P.R. 29/9/1973 n. 601 e successive modifiche e integrazioni, che viene applicato sui finanziamenti a medio e lungo termine in Italia in luogo delle imposte ordinarie altrimenti applicabili (di registro, di bollo) attualmente pari nel caso di specie allo 0,25% dell'importo del finanziamento erogato.
Interessi di mora	Tasso di interesse, a carico del Cliente, maggiorato rispetto al tasso che regola il finanziamento, ed applicato per il periodo del ritardo, sugli importi dovuti e non pagati alle scadenze previste.
Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie alla concessione del finanziamento.
Legge Antiusura	Indica la Legge 7 marzo 1996 n. 108 e le successive modificazioni e integrazioni.
Parametro di indicizzazione (per i finanziamenti a tasso variabile) Parametro di riferimento (per i finanziamenti a tasso fisso)	Indice di riferimento del mercato monetario dalla cui fluttuazione dipende la variabilità del tasso contrattuale, secondo le modalità previste dal Contratto.
Piano di ammortamento “francese”	La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Piano di ammortamento “italiano”	Piano di ammortamento che prevede il pagamento di rate aventi una quota di capitale costante e una quota interessi decrescente
Preammortamento	Periodo iniziale nel quale le rate pagate sono costituite dalla sola quota interessi comprensivo di eventuale allineamento tecnico alle scadenze fisse delineate da SACE.

Quota capitale	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
Quota interessi	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
Recesso /Risoluzione	Diritto della Banca di sciogliere il contratto al verificarsi delle condizioni previste dalla legge o pattuite con il Cliente con il conseguente diritto della Banca di esigere il pagamento integrale di ogni suo credito.
Reclamo	Indica ogni atto con cui il Cliente chiaramente identificabile contesta in forma scritta (ad esempio tramite lettera o e-mail) a Banca CF+ un suo comportamento anche omissivo.
SACE	SACE S.p.A. con sede legale Piazza Poli, 37/42 - 00187 Roma.
<i>Spread</i>	Incremento sommato algebricamente ad un indicatore fluttuante di mercato, utilizzato per determinare un tasso.
Tasso annuo Effettivo Globale (TAEG)	Il costo totale del finanziamento su base annua è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio le spese di istruttoria della richiesta di finanziamento e di riscossione delle rate nonché il Corrispettivo SACE
Tasso Effettivo Globale (TEG)	Il Tasso Effettivo Globale - Tasso del rapporto -, che non deve superare il tasso di usura di cui alla Legge antiusura (Tasso Soglia). Dal 14 maggio 2011, ai fini della determinazione delle soglie oltre le quali gli interessi sono da considerarsi usurari ai sensi dell'art. 2 della legge antiusura, ai tassi medi rilevati aumentati di un quarto si aggiunge un margine di ulteriori 4 punti percentuali; la differenza tra la soglia e il tasso medio non può superare gli 8 punti. Alla determinazione del TEG del rapporto concorrono le componenti di costo riferite al finanziamento. Restano esclusi i compensi per prestazione di servizi accessori di tipo amministrativo non direttamente connessi all'operazione di finanziamento.
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'economia e delle finanze come previsto dalla legge n. 108/1996 (c.d. legge usura). Per verificare se un tasso di interesse è usurario e, quindi vietato, per i finanziamenti di cui al presente Foglio Informativo, occorre individuare, tra tutti quelli pubblicati, la soglia della categoria "altri finanziamenti alle famiglie e alle imprese". Tale soglia determina il limite per accertare che quanto richiesto dalla Banca non sia superiore.
Tasso fisso	Il tasso degli interessi corrispettivi che rimane invariato durante l'intera durata del finanziamento.
Tasso di mora	Tasso di interesse a carico del Cliente applicato in caso di ritardo nel pagamento delle rate e/o dei corrispettivi SACE. In

quest'ultimo caso è pari allo 0,50% di tali commissioni.
--

VARIAZIONE DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE

Ai sensi dell'art. 118 del TUB, le condizioni economiche applicate al finanziamento, a eccezione del tasso di interesse applicato, potranno variare, nel periodo di durata del finanziamento, in senso sfavorevole al Cliente; dette eventuali variazioni saranno comunicate nei modi e nei termini stabiliti dall'art. 118 del TUB e successive variazioni e modifiche.

ESTINZIONE ANTICIPATA DEL RAPPORTO

È facoltà del Cliente procedere al rimborso anticipato, in tutto o in parte, del finanziamento concessogli. Qualora il Cliente opti per tale possibilità dovrà corrispondere alla Banca:

- in caso di estinzione totale: le somme alla stessa dovute, pari alla sommatoria delle quote capitale residue e degli interessi maturati e non pagati (di seguito anche "Debito Residuo") maggiorate di una commissione massima del 2% a cui viene dedotta la quota parte delle commissioni di gestione Finanziamento non maturate (calcolate sulla base della durata residua del Finanziamento).
- in caso di estinzione parziale e questa sia effettuata per un minimo di Euro 5.000 e suoi multipli: oltre agli interessi maturati e non pagati, una commissione massima del 2% dell'importo del Finanziamento anticipatamente rimborsato.

DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO

In caso di mancato pagamento anche di una sola rata scaduta per il rimborso del capitale o per il pagamento degli interessi, anche di preammortamento, nonché negli altri casi previsti dal contratto di Finanziamento, la Banca avrà la facoltà di ritenere il Cliente decaduto dal beneficio del termine ai sensi dell'art. 1186 cod. civ., ovvero avrà diritto di risolvere ipso iure ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. il contratto, ovvero avrà il diritto di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 1845 cod. civ., senza necessità di costituzione in mora né di domanda giudiziale. In tali ipotesi il Cliente è tenuto al pagamento dell'intero debito per eventuali rate insolute, capitale residuo, interessi contrattuali e interessi di mora, accessori e spese anche giudiziali. Rimarranno ferme in ogni caso tutte le garanzie contrattualmente costituite, nonché quelle successivamente acquisite.

TEMPI MASSIMI DI CHIUSURA DEL RAPPORTO

I tempi massimi di chiusura del rapporto sono di 15 (quindici) giorni dalla data di efficacia del recesso, della risoluzione del Contratto o, comunque, dello scioglimento del Contratto.

RECLAMI E RISOLUZIONE STRAGIUDIZIALE DELLE CONTROVERSIE

Il Cliente può inviare reclami direttamente all'ufficio reclami di Banca CF+ S.p.A., a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: Banca CF+ S.p.A. - Ufficio Reclami, Via Piemonte n. 38, 00187 Roma, o per via telematica al seguente indirizzo PEC: reclami.bancacfplus@legalmail.it, o al seguente indirizzo di posta elettronica:

reclami@bancacfplus.it, o al seguente numero di fax: +39 06.5740269.

Il reclamo deve contenere i riferimenti del reclamante (nome e cognome, recapiti telefonici, e-mail), i motivi del reclamo, la sottoscrizione o analogo elemento che consenta l'identificazione certa del Cliente.

La Banca è tenuta a dare risposta al reclamo entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione e a indicare, in caso di accoglimento, i tempi previsti per l'adempimento.

Qualora la Banca non risponda o non accolga in tutto o in parte il reclamo, o comunque il Cliente non sia soddisfatto della risposta, potrà ricorrere all'apposito organo costituito presso Banca d'Italia per la risoluzione stragiudiziale delle controversie in attuazione dell'Art. 128-bis del TUB (Arbitro Bancario Finanziario; "ABF"). Per sapere come rivolgersi all'ABF, il Cliente può fare riferimento all'apposita guida pubblicata sul sito di Banca CF+ S.p.A.: <https://www.bancacfplus.it/reclami/>, nella sezione trasparenza, chiedere presso le filiali della Banca d'Italia, chiedere informazioni a Banca CF+ S.p.A. o consultare direttamente il sito dell'ABF: <https://www.arbitrobancariofinanziario.it/>.

La presentazione del reclamo e l'eventuale ricorso all'ABF non privano comunque il Cliente del diritto di adire l'autorità giudiziaria competente ovvero, se previsto, un collegio arbitrale. A tal proposito, si evidenzia inoltre che al fine di adire l'autorità giudiziaria è necessario esperire preliminarmente il procedimento di mediazione di cui al D. Lgs. n. 28/2010 e che, qualora sia stato presentato ricorso all'ABF nelle modalità indicate ai punti che precedono, il procedimento di mediazione si ha per attuato.