



Plus, for your business.

Informativa al pubblico Stato per Stato ai sensi dell'Art. 89 della Direttiva 2013/36/UE del Parlamento europeo e del Consiglio (CRD IV)

Dati al 31/12/2021

Gruppo Banca CF+

Banca CF+ S.p.A.

Sede legale: 00187 Roma - Via Piemonte, 38 - Capitale sociale € 14.000.000,00 interamente versato
Direzione e uffici: 00187 Roma - Via Piemonte, 38 - Tel. +39 06 5796-1 - Fax 06 5740269
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma n°00395320583 - REA C.C.I.A.A. Roma n° 30897

Cod. Fiscale 00395320583 - P. IVA 16340351002 - Capogruppo del "Gruppo Banca CF+"
Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari: COD. ABI 10312.7 Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi -
www.bancacplus.it - info@bancacplus.it

Denominazione delle società insediate	Località geografica di insediamento	Natura dell'attività	Margine di intermediazione ** (dati in migliaia di Euro)	Numero dipendenti su base equivalente a tempo pieno al 31 dicembre 2021	Utile o perdita prima delle imposte *** (dati in migliaia di Euro)	Imposte sull'utile o perdita *** (dati in migliaia di Euro)	Contributi pubblici ricevuti (dati in migliaia di Euro)
Banca CF+ S.p.A.	Italia	Bancaria	11.782	77	(4.485)	(496)	-
BE Credit Management S.p.A.	Italia	Non finanziaria	851	10	33	(20)	-
Gardant Liberty Servicing S.p.A. (ex CF Liberty Servicing S.p.A.)*	Italia	Non finanziaria	-	-	7.751	(2.354)	-
Special Gardant S.p.A. (ex CF Special Servicing S.p.A.)*	Italia	Non finanziaria	-	-	(37)	-	-
Master Gardant S.p.A. (ex CF Master Servicing S.p.A.)*	Italia	Non finanziaria	-	-	(36)	-	-
Gardant Investors SGR (ex CF Asset Management S.p.A.)*	Italia	SGR	-	-	(14)	-	-
Fifty S.r.l.	Italia	Non finanziaria	-	-	-	-	-
Cassia SPV S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	(17)	-	3	(1)	-
Cosmo SPV S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	288	-	620	(205)	-
New Levante SPV S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	805	-	(2.441)	807	-
Ponente SPV S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	626	-	(1.964)	649	-
Convento SPV S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	(1.428)	-	(2.050)	678	-
Fairway S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	980	-	833	(275)	-
Liberio SPV S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	1.876	-	407	(135)	-
Aventino SPV S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	(26)	-	(55)	18	-
Lucullo SPV S.r.l.	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	(232)	-	(270)	89	-
Palatino SPV S.r.l.*	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	-	-	(2.688)	889	-
Tiberina SPV S.r.l.*	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	-	-	8.616	(2.849)	-
Vette SPV S.r.l.*	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	-	-	(8.178)	2.704	-
Domizia SPV S.r.l.*	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	-	-	(473)	156	-
Res.Loc It S.r.l.*	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	-	-	250	(83)	-
Bramito SPV S.r.l.*	Italia	Società veicolo ex Legge 130/99	-	-	30	(10)	-
LeaseCo One S.r.l.*	Italia	Società veicolo d'appoggio ex Legge 130/99	-	-	-	-	-
LeaseCo Europa S.r.l.*	Italia	Società veicolo d'appoggio ex Legge 130/99	-	-	-	-	-
Totale società incluse nell'area di consolidamento			15.506	87	(4.148)	(436)	-
Rettifiche di consolidamento			5.070		(3.299)	1.732	
Totale bilancio consolidato			20.576		(7.448)	1.295	

(*) La società è uscita dall'area di consolidamento a partire dal 01/08/2021

(**) La voce corrisponde al "Margine di intermediazione" voce 120 del Conto economico consolidato (Circolare n. 262), quindi al netto della componente di margine derivante dalle attività operative cessate

(***) Le voci includono le componenti economiche derivanti dalle attività operative cessate

Le società veicolo ex Legge 130/99 sono entità che delegano l'attività a operatori specializzati (*servicer*) e non hanno personale proprio. Gestiscono dei patrimoni separati i cui proventi sono a beneficio dei sottoscrittori dei titoli della cartolarizzazione.

Banca CF+ S.p.A.

Sede legale: 00187 Roma - Via Piemonte, 38 - Capitale sociale € 14.000.000,00 interamente versato
 Direzione e uffici: 00187 Roma - Via Piemonte, 38 - Tel. +39 06 5796-1 - Fax 06 5740269
 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma n°00395320583 - REA C.C.I.A.A. Roma n° 30897

Cod. Fiscale 00395320583 - P. IVA 16340351002 - Capogruppo del "Gruppo Banca CF+"
 Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari: COD. ABI 10312.7 Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi -
www.bancacplus.it - info@bancacplus.it

Banca CF+

Plus, for your business.

Le società contraddistinte dall'asterisco sono uscite dall'area di consolidamento del Gruppo Banca CF+ a partire dal 01 agosto 2021 a seguito di un'operazione di scissione perfezionatasi nell'ambito di una ristrutturazione che ha interessato il Gruppo bancario. La contribuzione al risultato economico 2021 delle suddette società nonché delle attività rientranti nell'ambito dell'operatività dismessa sono state riclassificate nella voce 320 del bilancio consolidato "Utile (Perdita) delle attività operative cessate al netto delle imposte".

Banca CF+ S.p.A.

Sede legale: 00187 Roma - Via Piemonte, 38 - Capitale sociale € 14.000.000,00 interamente versato
Direzione e uffici: 00187 Roma - Via Piemonte, 38 - Tel. +39 06 5796-1 - Fax 06 5740269
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma n°00395320583 - REA C.C.I.A.A. Roma n° 30897

Cod. Fiscale 00395320583 - P. IVA 16340351002 - Capogruppo del "Gruppo Banca CF+"
Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari: COD. ABI 10312.7 Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi -
www.bancacplus.it - info@bancacplus.it