



**INFORMATIVA AL PUBBLICO**  
**in merito alle esposizioni**  
**soggette alle misure applicate in**  
**risposta alla crisi Covid-19**  
**30 GIUGNO 2021**

Sede legale: 00187 Roma - Via Piemonte, 38 - Capitale sociale € 54.189.669,00 interamente versato  
Direzione e uffici: 00187 Roma - Via Piemonte, 38 - Tel. +39 06 5796-1 - Fax: 06 5740269  
Ufficio di Rappresentanza: 20122 Milano - Corso Europa, 15 - Tel. +39 02 84117-1  
[info@creditofondario.eu](mailto:info@creditofondario.eu) - [creditofondario@legalmail.it](mailto:creditofondario@legalmail.it)

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma n°00395320583  
REA C.C.I.A.A. Roma n° 30897 - Codice Fiscale 00395320583  
Rappresentante del "Gruppo IVA Credito Fondiario" - Partita IVA 15430061000  
Capogruppo del "Gruppo Bancario Credito Fondiario"  
Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari: COD. ABI 10312.7  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi  
[www.creditofondario.eu](http://www.creditofondario.eu)



Informativa al pubblico – 30 giugno 2021

## **INFORMATIVA SULLE MISURE COVID-19**

Con la Comunicazione del 30 giugno 2020 la Banca d'Italia ha dato attuazione agli orientamenti dell'EBA relativi agli obblighi di segnalazione e di informativa al pubblico sulle esposizioni oggetto di misure applicate alla luce della crisi Covid-19 (EBA/GL/2020/07).

Gli Orientamenti richiedono che vengano fornite informazioni su:

1. i finanziamenti oggetto di "moratorie" che rientrano nell'ambito di applicazione degli Orientamenti dell'EBA sulle moratorie legislative e non legislative relative ai pagamenti dei prestiti applicate alla luce della crisi Covid-19 (EBA/GL/2020/02);
2. i finanziamenti oggetto di misure di concessione (c.d. forbearance measures) applicate a seguito della crisi Covid-19;
3. i nuovi finanziamenti garantiti dallo Stato o altro Ente pubblico.

Si riportano di seguito le informative oggetto di segnalazione al 30 giugno 2021, al netto dei nuovi finanziamenti garantiti dallo Stato o Ente pubblico (fattispecie alla data di riferimento non applicabile al Gruppo Credito Fondiario).

Tutti gli importi vengono espressi in migliaia di euro, se non diversamente indicato.

Informativa al pubblico – 30 giugno 2021

1 - Template 1: Informazioni su prestiti e anticipazioni soggetti a moratorie legislative e non legislative (€/000)

	a	b	Valore contabile lordo					Riduzione di valore accumulata, variazioni negative accumulate del fair value (valore equo) dovute al rischio di credito							o			
			In bonis			Deteriorate		In bonis				Deteriorate						
			Di cui: esposizioni oggetto di misure di «forbearance»	Di cui: strumenti con un aumento significativo del rischio di credito dopo la rilevazione iniziale ma che non sono deteriorati (Fase 2)	0	0	1.893	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
1	Prestiti e anticipazioni soggetti a moratoria	8.623	6.730	0	0	1.893	0	0	-1.072	-1.054	0	0	-18	0	0	0		
2	di cui: a famiglie	1.645	1.645	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3	di cui: garantiti da beni immobili residenziali a titolo di garanzia reale	1.645	1.645	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4	di cui: a società non finanziarie	6.978	5.085	0	0	1.893	0	0	-1.072	-1.054	0	0	-18	0	0	0		
5	di cui: a piccole e medie imprese	5.085	5.085	0	0	0	0	0	-1.054	-1.054	0	0	0	0	0	0		
6	di cui: garantiti da beni immobili non residenziali a titolo di garanzia reale	6.978	5.085	0	0	1.893	0	0	-1.072	-1.054	0	0	-18	0	0	0		

Le moratorie al 30 giugno 2021 sono pari a 8,6 milioni di euro al netto di quelle per le quali il periodo di sospensione si è concluso (c.d. scaduti), pari a 21,9 milioni di euro. L'80,9% del totale delle moratorie sono state concesse alle società non finanziarie.

Informativa al pubblico – 30 giugno 2021

2 - Template 2: Disaggregazione dei prestiti delle anticipazioni soggetti a moratorie legislative e non legislative per durata residua delle moratorie (€/000)

	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Numero di debitori	Valore contabile lordo								
			Di cui: moratorie legislative	Di cui: scadute	Durata residua delle moratorie					
					<= 3 mesi	> 3 mesi <= 6 mesi	> 6 mesi <= 9 mesi	> 9 mesi <= 12 mesi	> 1 anno	
1	Prestiti e anticipazioni per i quali è stata offerta una moratoria	81	35.512							
2	Prestiti e anticipazioni soggetti a moratoria (concessa)	65	<b>30.536</b>	<b>29.578</b>	<b>21.913</b>	<b>7.345</b>	<b>1.173</b>	<b>105</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3	di cui: a famiglie		<b>8.707</b>	<b>7.795</b>	<b>7.062</b>	<b>367</b>	<b>1.173</b>	<b>105</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4	<i>di cui: garantiti da beni immobili residenziali a titolo di garanzia reale</i>		8.707	7.795	7.062	367	1.173	105	0	0
5	di cui: a società non finanziarie		<b>21.829</b>	<b>21.783</b>	<b>14.851</b>	<b>6.978</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	<i>di cui: a piccole e medie imprese</i>		15.302	15.255	10.217	5.085	0	0	0	0
7	<i>di cui: garantiti da beni immobili non residenziali a titolo di garanzia reale</i>		21.829	21.783	14.851	6.978	0	0	0	0

Dalla tabella si evince che le moratorie concesse e non ancora scadute al 30 giugno 2021 presentano in prevalenza una scadenza residua inferiore ai tre mesi (7,3 milioni di euro), mentre la quasi totalità è prevista scadere entro i sei mesi.